



CUARTA SECCION

ORGANO DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE
ZARAGOZA



PERIODICO OFICIAL

TOMO CXXIV

Saltillo, Coahuila, martes 9 de mayo de 2017

número 37

REGISTRADO COMO ARTÍCULO DE SEGUNDA CLASE EL DÍA 7 DE DICIEMBRE DE 1921.
FUNDADO EN EL AÑO DE 1860
LAS LEYES, DECRETOS Y DEMÁS DISPOSICIONES SUPERIORES SON OBLIGATORIAS POR EL HECHO
DE PUBLICARSE EN ESTE PERIÓDICO

RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
Gobernador del Estado de Coahuila de Zaragoza

VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
Secretario de Gobierno y Director del Periódico Oficial

ROBERTO OROZCO AGUIRRE
Subdirector del Periódico Oficial

I N D I C E

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

- DECRETO No. 822.- Se autoriza al Gobierno del Estado para enajenar a título gratuito, los lotes de terreno que conforman una superficie de 77,114.46 M2., que se encuentran dentro de un total de 18 fracciones de terreno con una superficie total de 335,684.67M2., ubicado en la colonia "Héroe de Nacozari", en la ciudad de Saltillo, Coahuila, a favor de los actuales poseedores. 2
- DECRETO No. 823.- Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal, un excedente de vialidad en desuso, con una superficie de 224.203 M2., ubicado en el fraccionamiento "Los Conquistadores" de esta ciudad, con el fin de enajenarlo a título oneroso a favor de la C. Santa Catalina Álvarez Pérez. 6
- DECRETO No. 824.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de San Buenaventura, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título oneroso un excedente de vialidad en desuso con una superficie de 948.00 M2., ubicado en la zona centro de esa ciudad, a favor del C. Francisco Javier Narváez García, el cual se desincorporo con Decreto número 572 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 29 de noviembre de 2016. 7
- DECRETO No. 825.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Frontera, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie de 905.14 M2., ubicado en el Ejido San Juan Bautista, de esa ciudad, a favor de la "Empresa Combustibles Masal S.A de C.V." el cual fue desincorporado con Decreto número 557 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 14 de octubre de 2016. 9
- DECRETO No. 827.- Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Monclova, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal, una vialidad con una superficie de 2,020.00 M2., ubicado en la colonia Guadalupe de esa ciudad, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la Asociación Civil Campo San Antonio Fundación Pape. 10
- DECRETO No. 828.- Se adiciona la fracción IV al Artículo 9 Bis de la Ley Estatal de Educación. 11
- DECRETO No. 831.- Se crea la Ley para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente del Estado de Coahuila de Zaragoza. 13

- DECRETO No. 835.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Ramos Arizpe, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie total de 234.36 M2., ubicado en el fraccionamiento "Fidel Velázquez" de esa ciudad, a favor de la C. Hilda Yolanda López Mandujano, el cual fue desincorporado con Decreto número 605 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 13 de diciembre de 2016. 23
- DECRETO No. 836.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie total de 1,064.00 M2., ubicado en el fraccionamiento "Lomas del Refugio" de esta ciudad, a favor de la "Parroquia de Nuestra Señora de Atocha en Saltillo, Coahuila A.R.", el cual fue desincorporado con Decreto número 142 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 15 de septiembre de 2015. 24
- DECRETO No. 837.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie de 2,560.00 M2., ubicada en la colonia Evaristo Pérez Arreola de esta ciudad, a favor del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza para ser destinado a la Secretaría de Educación, el cual fue desincorporado con Decreto número 439 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 27 de mayo de 2016. 26
- DECRETO No. 838.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para celebrar un contrato de comodato por un lapso de 50 años, de un bien inmueble con una superficie de 4,717.50 M2., ubicado en el fraccionamiento "Unidad Habitacional Magisterio Sección 38" de esa ciudad, a favor de la Asociación Religiosa "La Parroquia de San José Obrero en Torreón A.R.". 27
- DECRETO No. 839.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para celebrar un contrato de comodato por un lapso de 50 años, de un bien inmueble con una superficie de 800.00 M2., ubicado en el "Parque Industrial Oriente" de esa ciudad, a favor de la Asociación Civil "PROJULAB Promoción y Justicia Laboral A.C.". 28

EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 822.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se autoriza al Gobierno del Estado para enajenar a título gratuito, los lotes de terreno que conforman una superficie de 77,114.46 M2., que se encuentran dentro de un total de 18 fracciones de terreno con una superficie total de 335,684.67M2., ubicado en la colonia "Héroe de Nacozari", en la ciudad de Saltillo, Coahuila, a favor de los actuales poseedores.

El inmueble a que se hace referencia en el párrafo anterior se identifica con el siguiente:

**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN
SUPERFICIE: 77,114.46 M²**

EST.	P.V.	DISTANCIA	RUMBO	V	COORDENADAS	
					X	Y
1	2	29.88	S 86° 49' 00" E	2	294549.41	2810684.40
2	3	26.43	S 80° 51' 18" E	3	294575.51	2810680.20
3	4	19.61	S 68° 40' 53" E	4	294593.78	2810673.07
4	5	29.71	S 55° 40' 45" E	5	294618.31	2810656.32
5	6	20.60	S 43° 55' 17" E	6	294632.60	2810641.49
6	7	22.58	S 40° 40' 35" E	7	294647.32	2810624.36
7	8	19.52	S 32° 40' 40" E	8	294657.86	2810607.93
8	9	20.82	S 31° 35' 07" E	9	294668.76	2810590.19
9	10	12.44	S 23° 14' 54" E	10	294673.68	2810578.76
10	11	18.24	S 19° 06' 46" E	11	294679.65	2810561.52

11	12	26.68	S 19° 05' 15" E	12	294688.37	2810536.31
12	13	24.52	S 26° 02' 49" E	13	294699.14	2810514.29
13	14	17.87	S 35° 33' 36" E	14	294709.53	2810499.75
14	15	23.25	S 36° 17' 31" E	15	294723.29	2810481.01
15	16	8.93	S 27° 52' 15" E	16	294727.46	2810473.12
16	17	15.62	S 40° 26' 38" E	17	294737.60	2810461.23
17	18	31.07	S 43° 26' 39" E	18	294758.96	2810438.68
18	19	39.17	S 49° 16' 40" E	19	294788.64	2810413.13
19	20	39.71	S 49° 10' 43" E	20	294818.69	2810387.17
20	21	44.86	S 50° 57' 35" E	21	294853.54	2810358.91
21	22	16.73	S 59° 16' 48" E	22	294867.92	2810350.36
22	23	15.70	S 66° 55' 13" E	23	294882.36	2810344.21
23	24	24.07	S 73° 33' 17" E	24	294905.45	2810337.39
24	25	25.80	S 75° 17' 10" E	25	294930.41	2810330.84
25	26	34.01	S 79° 18' 34" E	26	294963.83	2810324.53
26	27	22.69	S 76° 20' 57" E	27	294985.87	2810319.17
27	28	46.24	S 79° 17' 12" E	28	295031.31	2810310.58
28	29	57.78	S 74° 26' 29" E	29	295086.97	2810295.08
29	30	27.39	S 68° 21' 49" E	30	295112.43	2810284.98
30	31	19.08	S 35° 33' 20" E	31	295123.52	2810269.46
31	32	14.48	S 56° 42' 15" E	32	295135.63	2810261.51
32	33	24.37	S 45° 53' 43" E	33	295153.13	2810244.55
33	34	19.80	S 45° 53' 28" E	34	295167.34	2810230.77
34	35	19.43	S 38° 17' 25" E	35	295179.39	2810215.52
35	36	30.18	S 38° 17' 25" E	36	295198.09	2810191.83
36	37	9.12	S 25° 22' 02" E	37	295202.00	2810183.58
37	38	26.17	S 28° 12' 32" E	38	295214.37	2810160.52
38	39	10.50	S 49° 35' 47" E	39	295222.36	2810153.72
39	40	86.77	S 25° 05' 06" E	40	295259.15	2810075.13
40	41	12.60	S 25° 05' 06" E	41	295264.49	2810063.72
41	42	31.46	S 29° 27' 13" W	42	295249.02	2810036.32
42	43	22.64	S 71° 07' 48" W	43	295227.59	2810029.00
43	44	43.18	S 27° 20' 55" W	44	295207.76	2809990.64
44	45	7.82	S 27° 14' 54" W	45	295204.17	2809983.68
45	46	9.37	S 26° 11' 48" W	46	295200.04	2809975.28
46	47	9.03	S 26° 11' 48" W	47	295196.05	2809967.17
47	48	24.80	S 26° 11' 48" W	48	295185.10	2809944.92
48	49	28.49	N 68° 07' 30" W	49	295158.67	2809955.54
49	50	13.08	N 76° 03' 27" W	50	295145.97	2809958.69
50	51	22.04	N 64° 32' 14" W	51	295126.08	2809968.16
51	52	13.10	N 18° 23' 44" E	52	295130.21	2809980.59
52	53	2.17	N 78° 44' 31" W	53	295128.08	2809981.01
53	54	10.34	N 82° 37' 14" W	54	295117.83	2809982.34
54	55	6.58	N 08° 01' 53" E	55	295118.75	2809988.85
55	56	6.32	N 82° 55' 33" W	56	295112.47	2809989.63
56	57	9.66	N 13° 23' 55" E	57	295114.71	2809999.02
57	58	5.85	N 35° 28' 34" E	58	295118.11	2810003.79
58	59	12.08	N 47° 21' 32" E	59	295127.00	2810011.97
59	60	18.57	S 82° 43' 48" E	60	295145.42	2810009.63
60	61	8.71	N 12° 09' 02" E	61	295147.25	2810018.14
61	62	14.57	N 05° 57' 12" E	62	295148.76	2810032.63
62	63	8.45	N 03° 06' 43" W	63	295148.30	2810041.07
63	64	7.22	N 01° 16' 38" W	64	295148.14	2810048.30
64	65	9.04	N 01° 47' 53" W	65	295147.86	2810057.33
65	66	16.72	N 10° 42' 15" W	66	295144.75	2810073.76
66	67	8.95	N 05° 13' 35" E	67	295145.57	2810082.68
67	68	9.20	N 31° 42' 52" W	68	295140.73	2810090.50
68	69	12.53	N 02° 57' 42" W	69	295140.08	2810103.02
69	70	10.19	N 05° 32' 09" W	70	295139.10	2810113.17
70	71	19.00	N 05° 05' 13" W	71	295137.41	2810132.09
71	72	8.63	N 72° 37' 28" W	72	295129.18	2810134.67

72	73	41.66	N 47° 26' 20" W	73	295098.49	2810162.85
73	74	10.03	N 38° 37' 57" W	74	295092.23	2810170.68
74	75	15.35	N 42° 23' 29" W	75	295081.88	2810182.02
75	76	6.28	N 58° 24' 43" W	76	295076.54	2810185.31
76	77	20.01	N 58° 24' 43" W	77	295059.49	2810195.79
77	78	16.00	N 58° 42' 45" W	78	295045.82	2810204.10
78	79	8.34	N 57° 41' 49" W	79	295038.76	2810208.56
79	80	37.10	N 47° 25' 29" W	80	295011.44	2810233.66
80	81	19.33	N 54° 54' 23" W	81	294995.62	2810244.78
81	82	31.03	N 81° 07' 00" W	82	294964.97	2810249.57
82	83	7.43	N 62° 45' 15" W	83	294958.36	2810252.97
83	84	4.94	N 63° 18' 37" W	84	294953.95	2810255.19
84	85	10.33	N 72° 22' 21" W	85	294944.11	2810258.31
85	86	8.14	N 75° 44' 44" W	86	294936.22	2810260.32
86	87	6.27	N 66° 34' 25" W	87	294930.47	2810262.81
87	88	8.40	N 49° 47' 56" W	88	294924.06	2810268.23
88	89	6.77	N 79° 53' 00" W	89	294917.39	2810269.42
89	90	8.34	N 68° 03' 45" W	90	294909.65	2810272.53
90	91	10.04	N 73° 21' 19" W	91	294900.03	2810275.41
91	92	68.25	N 65° 44' 18" W	92	294837.81	2810303.45
92	93	17.92	N 55° 20' 20" W	93	294823.07	2810313.65
93	94	4.76	N 55° 20' 20" W	94	294819.16	2810316.35
94	95	8.90	S 30° 39' 16" W	95	294814.62	2810308.70
95	96	5.51	N 03° 57' 58" E	96	294815.00	2810314.19
96	97	138.72	N 52° 14' 38" W	97	294705.33	2810399.13
97	98	5.77	N 33° 13' 54" W	98	294702.17	2810403.95
98	99	181.28	N 31° 30' 45" W	99	294607.41	2810558.50
99	100	8.11	N 30° 35' 32" W	100	294603.29	2810565.48
100	101	8.15	N 32° 25' 44" W	101	294598.92	2810572.36
101	102	25.94	N 31° 30' 45" W	102	294585.36	2810594.47
102	103	47.47	N 31° 30' 45" W	103	294560.55	2810634.94
103	104	48.05	N 38° 42' 43" W	104	294530.50	2810672.43
104	1	17.46	N 38° 42' 43" W	1	294519.58	2810686.06

Dicho inmueble se encuentra inscrito con una mayor extensión de 21-26-00 hectáreas, de la cual se encuentra amparada la superficie de 77,114.46 M2., a favor del Gobierno del Estado, en las oficinas del Registro Público de la ciudad de Saltillo del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la Partida 61, Libro 1, Sección 4, de fecha 28 de diciembre de 2010.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La enajenación que se autoriza en este Decreto se realizará por conducto de la Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila, conforme a los datos de identificación de los poseedores y lotes que se encuentren en el censo que obra en poder de dicha Comisión, previa verificación de la posesión legal de aquellas personas que obren registradas en el mismo.

ARTÍCULO TERCERO.- El objeto de la operación que se autoriza es el de regularizar la posesión precaria de los particulares que actualmente poseen los lotes de terreno para llevar a cabo la regularización de la tenencia de la tierra de la colonia "Héroe de Nacoziari", en el municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

ARTÍCULO CUARTO.- Se faculta al Titular del Ejecutivo para que, por conducto de Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila, otorgue los Títulos de Propiedad relativos a la enajenación que con el presente Decreto se autoriza.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos que se generen a consecuencia del proceso de escrituración y registro de la operación autorizada en este Decreto, serán cubiertos totalmente por los beneficiarios de los lotes de terreno.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse íntegramente en el Título de Propiedad correspondiente.

ARTÍCULO SÉPTIMO - En el supuesto que no se formalicen las operaciones que se autorizan en un plazo de veintidós meses, computados a partir de la fecha en que inicie la vigencia del presente Decreto, mediante el otorgamiento de la Escritura correspondiente, quedarán sin efecto las disposiciones del mismo requiriéndose, en su caso, de nueva autorización Legislativa para proceder a la enajenación a que se hace referencia el Artículo Primero de este Decreto.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el día de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADO PRESIDENTE
SERGIO GARZA CASTILLO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**

EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 823.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal, un excedente de vialidad en desuso, con una superficie de 224.203 M2., ubicado en el fraccionamiento “Los Conquistadores” de esta ciudad, con el fin de enajenarlo a título oneroso a favor de la C. Santa Catalina Álvarez Pérez.

El inmueble antes mencionado se identifica excedente de vialidad con una superficie de 224.203 M2., ubicado en la calle de Hernán Cortés cruce con Alberto del Canto en el fraccionamiento “Los Conquistadores” de esta ciudad, y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 18.102 metros y colinda con Lote 04 de la manzana “S”.
Al Sur: mide 17.985 metros y colinda con Lote 01 de la manzana “T”.
Al Oriente: mide 12.439 metros y colinda con calle Hernán Cortés.
Al Poniente: mide 12.413 metros y colinda con Fraccionamiento Las Maravillas.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto de regularizar la tenencia de la tierra y el fomento a la vivienda.

ARTÍCULO TERCERO.- Para que el Municipio pueda disponer de este bien inmueble, y cumplir con lo que se dispone en el Artículo que antecede, el Ayuntamiento, conforme a lo que señalan los Artículos 302, 304 y 305 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerá un plazo cierto y determinado para su formalización.

Así mismo, dentro de los cinco días hábiles siguientes de haber dictado la resolución correspondiente, deberá enviar ésta al Congreso del Estado, para que se resuelva sobre la validez o invalidez del acuerdo, por lo que el ayuntamiento no podrá formalizar la operación hasta en tanto este Congreso declare la validez de la misma y quede firme dicha resolución.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADO PRESIDENTE
SERGIO GARZA CASTILLO.
(RÚBRICA)**

DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)

DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)

EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 824.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de San Buenaventura, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título oneroso un excedente de vialidad en desuso con una superficie de 948.00 M2., ubicado en la zona centro de esa ciudad, a favor del C. Francisco Javier Narváez García, el cual se desincorporo con Decreto número 572 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 29 de noviembre de 2016.

Dicha superficie se identifica como Lote interior de la manzana 050 formada por las calles Victoria, Matamoros, Guerrero y prolongación Mariano Zertuche en la zona centro de esa ciudad y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 120.00 metros y colinda con propiedad del C. Herbey González Esquivel.
Al Sur: mide 12.00 metros y colinda con SAGARPA.
Al Oriente: mide 79.00 metros y colinda con propiedad del C. Francisco Javier Narváez García.
Al Poniente: mide 79.00 metros y colinda con propiedad del C. Francisco Javier Narváez García.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto de destinarlo al fomento a la vivienda para llevar a cabo la regularización de la tenencia de la tierra.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de San Buenaventura, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término del plazo de veinticuatro meses, contados a partir de su fecha de publicación, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el

plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de la operación realizada con la enajenación de los inmuebles a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADO PRESIDENTE
SERGIO GARZA CASTILLO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**

EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 825.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Frontera, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie de 905.14 M2., ubicado en el Ejido San Juan Bautista, de esa ciudad, a favor de la “Empresa Combustibles Masal S.A de C.V.” el cual fue desincorporado con Decreto número 557 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 14 de octubre de 2016.

El inmueble antes mencionado se ubica en el Ejido San Juan Bautista, de esa ciudad, con una superficie de 905.14 M2., y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte:	mide 9.00 metros y colinda con Libramiento Carlos Salinas de Gortari.
Al Sur:	mide 9.00 metros y colinda con propiedad privada.
Al Oriente:	mide 101.59 metros y colinda con lote 6 de la manzana 33.
Al Poniente:	mide 101.36 metros y colinda con lote 1 de la manzana 35.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto de crear más empleos en la región. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Frontera, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término del plazo de veinticuatro meses, contados a partir de su fecha de publicación, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de la operación realizada con la enajenación de los inmuebles a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)

DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)

EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA
NÚMERO 827.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Monclova, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal, una vialidad con una superficie de 2,020.00 M2., ubicado en la colonia Guadalupe de esa ciudad, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la Asociación Civil Campo San Antonio Fundación Pape.

El inmueble antes mencionado se identifica como la calle Quito con una superficie de 2,020.00 M2., ubicada en la colonia Guadalupe de esa ciudad, y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide en dos líneas quebradas 65.00 metros y 30.82 metros y colinda con Biblioteca Harold Pape.
Al Sur: mide en tres líneas quebradas 5.87 metros, 43.00 metros y 56.87 metros y colinda con Museo Pape.
Al Oriente: mide 78.00 metros y colinda con Blvd. Harold Pape.
Al Poniente: mide 30.60 metros y colinda con Avenida República del Salvador.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto de que se lleve a cabo la construcción de un centro cultural que integre los edificios correspondientes al Museo Pape y Biblioteca Harold R. Pape. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- Para que el Municipio pueda disponer de este bien inmueble, y cumplir con lo que se dispone en el Artículo que antecede, el Ayuntamiento, conforme a lo que señalan los Artículos 302, 304 y 305 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerá un plazo cierto y determinado para su formalización.

Así mismo, dentro de los cinco días hábiles siguientes de haber dictado la resolución correspondiente, deberá enviar ésta al Congreso del Estado, para que se resuelva sobre la validez o invalidez del acuerdo, por lo que el ayuntamiento no podrá formalizar la operación hasta en tanto este Congreso declare la validez de la misma y quede firme dicha resolución.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADO PRESIDENTE
SERGIO GARZA CASTILLO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

**IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017**

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

**DECRETA
NÚMERO 828.-**

ARTÍCULO ÚNICO.- Se adiciona la fracción IV al Artículo 9 Bis de la Ley Estatal de Educación, para quedar como sigue:

ARTICULO 9° Bis.....

I a III.....

IV.- Implementar protocolos de atención, sistemas de capacitación obligatoria y programas de prevención, para prevenir y atender la violencia y abuso sexual contra niñas, niños y adolescentes.

.....

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el día de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADO PRESIDENTE
SERGIO GARZA CASTILLO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

**IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017**

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 831.-

ARTÍCULO ÚNICO.- Se crea la Ley para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente del Estado de Coahuila de Zaragoza, para quedar como sigue:

**LEY PARA LA PROTECCIÓN Y PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS DEL
CONTRIBUYENTE DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA.**

**CAPÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 1.- La presente ley es de orden público, interés general y de aplicación en todo el territorio del Estado de Coahuila de Zaragoza; tiene por objeto proteger y promover los derechos de los contribuyentes frente a las autoridades estatales y municipales, así como vigilar la implementación de una adecuada política de recaudación tributaria y no tributaria en el Estado, brindando protección a los contribuyentes.

Artículo 2.- Para efecto de lo dispuesto en esta ley se entiende por:

I. Autoridades: Aquellas a las que las disposiciones legales aplicables al asunto de que se trate les otorguen este carácter, así como las entidades estatales y municipales que tengan a su cargo la recaudación o los procedimientos administrativos para que el contribuyente cumpla con sus contribuciones, productos o aprovechamientos.

II. Código Fiscal: El Código Fiscal para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

III. Consejo. El Consejo para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente en el Estado de Coahuila de Zaragoza.

IV. Contribuyente: Las personas físicas y morales que residen en el Estado o que realicen los actos o actividades que los ordenamientos fiscales gravan, y que están obligadas a contribuir para el gasto público del Estado conforme a las leyes fiscales respectivas.

V. Defensor: El Defensor de los Derechos del Contribuyente.

VI. Defensoría: La Defensoría para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente en el Estado de Coahuila de Zaragoza.

VII. Estado: El Estado de Coahuila de Zaragoza.

VIII. Obligaciones: Las contribuciones, aprovechamientos y productos.

IX. Reglamento Interior: El Reglamento Interior de la Defensoría para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente en el Estado de Coahuila de Zaragoza.

Artículo 3. Para efectos de esta ley, se considera legislación fiscal del Estado de Coahuila de Zaragoza:

I. El Código Fiscal para el Estado de Coahuila de Zaragoza;

II. La Ley de Hacienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza;

III. El Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza;

IV. Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Coahuila;

- V. Ley de Ingresos del Estado.
- VI. Presupuesto de Egresos del Estado.
- VII. Las que organicen los servicios administrativos para la recaudación, distribución y control de los ingresos y egresos del Estado; y
- VIII. Las demás leyes que tengan ese carácter.

Artículo 4.- Para el debido cumplimiento del objeto de esta ley, serán aplicables los reglamentos que deriven de las leyes establecidas en el artículo anterior, así como los convenios de coordinación que celebre el Estado con la Federación o con los municipios; la legislación federal o municipal aplicable de conformidad con lo que establezcan los propios convenios; así como las leyes que regulen la organización y funcionamiento de las dependencias y organismos relacionados con la presente ley.

CAPÍTULO II DE LOS DERECHOS DE LOS CONTRIBUYENTES

Artículo 5.- Son derechos de los contribuyentes los siguientes:

- I. Ser informado y asistido por las autoridades en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y no tributarias, así como del contenido y alcance de las mismas.
- II. Obtener, en su beneficio, las devoluciones de las contribuciones, productos y aprovechamientos que procedan en términos de las leyes fiscales aplicables.
- III. Conocer el estado de tramitación de los procedimientos en los que sea parte.
- IV. Conocer la identidad de las autoridades bajo cuya responsabilidad se tramiten los procedimientos en los que tengan condición de interesados.
- V. Obtener certificación y copia de las declaraciones presentadas por el contribuyente, previo el pago de los derechos que, en su caso, establezca la ley correspondiente.
- VI. No aportar los documentos que ya se encuentran en poder de la autoridad que esté actuando.
- VII. A la reserva de los datos, informes o antecedentes que, de los contribuyentes y terceros con ellos relacionados, en los términos de la Ley de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales para el Estado de Coahuila de Zaragoza.
- VIII. Ser tratado con el debido respeto y consideración por los servidores públicos.
- IX. Que las actuaciones de las autoridades, que requieran su intervención, se lleven a cabo en la forma que resulte menos onerosa.
- X. Formular alegatos, presentar y ofrecer como pruebas documentos conforme a las disposiciones fiscales aplicables, incluso el expediente administrativo del cual emane el acto impugnado, que serán tomados en cuenta por los órganos competentes al redactar la correspondiente resolución administrativa.
- XI. Ser informado, al inicio de las facultades de comprobación de las autoridades fiscales, sobre sus derechos y obligaciones en el curso de tales actuaciones y a que éstas se desarrollen en los plazos previstos en las leyes fiscales.
- XII. A corregir su situación fiscal con motivo del ejercicio de las facultades de comprobación que lleven a cabo las autoridades fiscales.
- XIII. Las demás previstas en esta ley, el Código Fiscal y demás disposiciones aplicables.

Se tendrá por informado al contribuyente sobre sus derechos a que se refiere la fracción XI, cuando se le entregue la carta de los derechos del contribuyente y así se asiente en la actuación que corresponda.

La omisión de lo dispuesto en la fracción IX de este artículo no afectará la validez de las actuaciones que lleve a cabo la autoridad fiscal, pero dará lugar a que se finque responsabilidad administrativa al servidor público que incurrió en la omisión.

Artículo 6.- Los contribuyentes podrán acceder a los registros y documentos que formen parte de un expediente abierto a su nombre y obren en los archivos administrativos, siempre que tales expedientes correspondan a procedimientos terminados en la fecha de la solicitud.

Artículo 7.- Las autoridades deben facilitar al contribuyente en todo momento el ejercicio de sus derechos y el cumplimiento de sus obligaciones.

Las actuaciones de las autoridades que requieran la intervención de los contribuyentes deberán de llevarse a cabo en la forma que resulte menos gravosa para éstos, siempre que ello no perjudique el cumplimiento de sus obligaciones.

CAPÍTULO III DE LA INFORMACIÓN, DIFUSIÓN Y ASISTENCIA AL CONTRIBUYENTE

Artículo 8.- Las autoridades deberán prestar a los contribuyentes la asistencia e información necesaria acerca de sus derechos y obligaciones en materia fiscal.

Las autoridades deberán publicar los textos actualizados de las normas fiscales en sus páginas de internet, así como contestar en forma oportuna las consultas tributarias y no tributarias.

Artículo 9.- Las autoridades realizarán campañas de difusión a través de medios de comunicación, para fomentar y generar en la población la cultura contributiva y divulgar los derechos del contribuyente.

Artículo 10.- Las autoridades tendrán la obligación de publicar periódicamente instructivos de comprensión accesible, donde se den a conocer a los contribuyentes, de manera clara y explicativa, las diversas formas de pago de las contribuciones.

CAPÍTULO IV DE LA DEFENSORÍA PARA LA PROTECCIÓN Y PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS DEL CONTRIBUYENTE

Artículo 11.- Se crea la Defensoría como un órgano administrativo desconcentrado de la Secretaría de Finanzas, la cual contará con autonomía técnica, operativa y de decisión, y estará integrada por un Defensor y un Consejo.

La Defensoría tendrá por objeto la protección y la promoción de los derechos del contribuyente y la vigilancia del cumplimiento de esta ley.

Los servicios que por disposición de esta ley brinde la Defensoría, se prestarán gratuitamente bajo los principios de probidad, honradez, profesionalismo y buena fe.

Artículo 12.- Los servicios que presta la Defensoría se otorgarán exclusivamente a petición de parte interesada.

Las autoridades y los servidores públicos estatales y municipales que estén relacionados o que posean información o documentos vinculados con el asunto del que conozca la Defensoría, o que por razones de sus funciones o actividades puedan proporcionar información útil, están obligados a atender y enviar puntual y oportunamente, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la información que les requiera la Defensoría y la que sea necesaria para el esclarecimiento de los hechos que se investigan.

Artículo 13. Las autoridades y los servidores públicos estatales y municipales, colaborarán dentro del ámbito de su competencia, con las funciones y las actividades de la Defensoría.

El incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta ley dará lugar a las sanciones que en ella se establecen y, en su caso, a la responsabilidad administrativa que se derive de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos Estatales y Municipales del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Artículo 14. Para el cumplimiento de su objeto, la Defensoría por medio del Defensor o de sus Consejeros tendrá las siguientes atribuciones:

I. Atender y resolver las solicitudes de asesoría y consulta que le presenten los contribuyentes por actos de las autoridades;

II. Representar al contribuyente ante la autoridad correspondiente, promoviendo a su nombre los recursos administrativos procedentes, ejerciendo las acciones a que haya lugar, deduciendo con oportunidad y eficacia los derechos de sus representados, hasta su total resolución;

III. Conocer e investigar las quejas de los contribuyentes afectados por los actos de las autoridades por presuntas violaciones a sus derechos, en los términos de la presente ley y, en su caso, formular recomendaciones públicas no vinculatorias respecto a la legalidad de los actos de dichas autoridades;

IV. Impulsar con las autoridades, una actuación de respeto equidad para con los contribuyentes, así como la disposición de información actualizada que oriente y auxilie a los contribuyentes acerca de sus obligaciones, derechos y medios de defensa de que disponen;

V. Promover el estudio, la enseñanza y la divulgación de las disposiciones fiscales, particularmente las relativas a garantías, elementos del acto administrativo, facultades de las autoridades competentes, procedimientos y medios de defensa al alcance del contribuyente;

VI. Difundir entre la población en general, los servicios que tiene a su cargo y la forma de acceder a estos a través de la página electrónica que tenga establecida;

VII. Imponer las multas en los supuestos y montos que en esta ley se establecen;

VIII. Recabar y analizar la información necesaria sobre las quejas interpuestas, con el propósito de verificar que las actuaciones de las autoridades estén apegadas a derecho a fin de proponer, en su caso, la recomendación o adopción de las medidas correctivas necesarias, así como denunciar ante las autoridades competentes la posible comisión de delitos, así como de actos que puedan dar lugar a responsabilidad civil o administrativa de las autoridades;

IX. Proponer a las autoridades las modificaciones normativas internas para mejorar la defensa de los derechos y brindarles seguridad jurídica a los contribuyentes;

X. Identificar los problemas de carácter sistémico que ocasionen perjuicios a los contribuyentes, a efecto de proponer a las autoridades las recomendaciones correspondientes;

XI. Emitir opinión sobre la interpretación de las disposiciones fiscales cuando así se lo soliciten las autoridades correspondientes;

XII. Fomentar y difundir una nueva cultura contributiva realizando campañas de comunicación y difusión social respecto de los derechos y garantías de los contribuyentes, proponiendo mecanismos que alienten a éstos a cumplir voluntariamente con sus obligaciones;

XIII. Proponer a las autoridades correspondientes modificaciones a las disposiciones fiscales, a efecto de que, si lo consideran procedente, se le dé el trámite legal correspondiente;

XIV. La Defensoría, previa celebración de convenios de colaboración con la Procuraduría de la Defensa del Contribuyente, podrá actuar como receptora de quejas que resulten de la competencia de dicho organismo, pudiendo, en todo caso, realizar las actividades que se acuerden;

XV. Celebrar convenios de colaboración con las dependencias del Gobierno del Estado para el cumplimiento de las funciones de la Defensoría y

XVI. Las demás atribuciones que deriven de otros ordenamientos.

Las quejas que los contribuyentes presenten a la Defensoría, no constituirán recurso administrativo ni medio de defensa alguno.

Las respuestas que emita la Defensoría a los interesados sobre las quejas que hayan presentado, no crean ni extinguen derechos ni obligaciones de los contribuyentes, así como tampoco liberan de responsabilidad a los servidores públicos, por lo que dichas respuestas no podrán ser impugnadas.

La formulación de quejas, así como las resoluciones y recomendaciones que emita la Defensoría, no constituyen instancia y no afectarán el ejercicio de otros derechos y medios de defensa que puedan corresponder a los afectados conforme a las leyes, ni suspenden ni interrumpen sus plazos preclusivos, de prescripción o caducidad, ni afectarán los trámites o procedimientos que lleven a cabo las autoridades. Esta circunstancia deberá señalarse a los interesados en el acuerdo de admisión de la queja.

CAPÍTULO V
DEL CONSEJO DE LA DEFENSORÍA PARA LA PROTECCIÓN Y PROMOCIÓN
DE LOS DERECHOS DEL CONTRIBUYENTE

SECCIÓN PRIMERA
DEL OBJETO E INTEGRACIÓN

Artículo 15.- El Consejo tiene por objeto establecer las políticas y lineamientos generales para el funcionamiento de la Defensoría.

El Consejo se integra por dos consejeros, y el Defensor, quien lo presidirá. Deliberará de forma colegiada y decidirá los casos por mayoría de votos, y adoptará sus decisiones con plena independencia.

SECCIÓN SEGUNDA
DE LA DESIGNACIÓN DE LOS CONSEJEROS Y DEFENSOR

Artículo 16.- Los Consejeros y el Defensor deben reunir para su designación los siguientes requisitos:

- I. Ser mexicano en pleno goce y ejercicio de sus derechos civiles y políticos;
- II. Poseer título y cédula profesional de licenciado en alguna carrera afín a la materia tributaria;
- III. Contar con experiencia acreditada en materia fiscal, cuando menos por un término de dos años inmediatos anteriores a su designación;
- IV. No haber ocupado el cargo de Secretario, Subsecretario, Director General o titular de alguna dependencia en el Gobierno Estatal, ni haber sido funcionario de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza o de algún organismo u órgano que tenga a su cargo la administración de contribuciones, en los últimos tres años previos a su nombramiento;
- V. No haber sido condenado por delito que amerite pena corporal de más de un año de prisión o por delito patrimonial doloso cualquiera que haya sido la pena, ni encontrarse inhabilitado para ejercer un cargo o comisión en el servicio público, y
- VI. Ser de reconocida competencia profesional y honorabilidad.

Artículo 17.- Los Consejeros y el Defensor serán designados de forma separada, por el Congreso del Estado, de entre una terna para el Defensor y seis propuestas para los Consejeros, presentadas por el titular del Ejecutivo del Estado, durarán en su encargo cuatro años y podrán ser ratificados para un segundo periodo. Las propuestas del Ejecutivo deberán ser presentadas con 15 días de anticipación a la fecha de terminación del nombramiento, una vez presentadas el Congreso deberá analizar y resolver sobre la ratificación o en su caso el nuevo nombramiento de los consejeros y del defensor, en un término de hasta 15 días posteriores a la conclusión del encargo.

Los Consejeros y el Defensor sólo podrán ser removidos de sus cargos por causa grave, debidamente justificada. Por causa grave se entenderán aquellas que al efecto determine el reglamento interior.

Los Consejeros y el Defensor no podrán desempeñar durante el periodo de su encargo, ningún otro cargo público, de elección popular, empleo o comisión, salvo que se trate de actividades estrictamente académicas.

Las ausencias temporales y definitivas de los Consejeros y del Defensor serán suplidas en la forma que determine el reglamento interior.

SECCIÓN TERCERA
DE LAS ATRIBUCIONES DEL CONSEJO, DE LOS CONSEJEROS Y DEL DEFENSOR

Artículo 18.- El Consejo tiene las siguientes atribuciones:

- I. Analizar y, en su caso, aprobar el proyecto de presupuesto presentado por el Defensor, a fin de proponerlo al Secretario de Finanzas para que, en los términos de las disposiciones aplicables, lo presente al Congreso del Estado;
- II. Fijar lineamientos y aprobar los programas anuales de actividades y las políticas de la Defensoría, así como los lineamientos generales de actuación de éste y del Defensor;

III. Aprobar el proyecto de reglamento interior de la Defensoría, en el que se determinará la estructura y funciones de cada unidad u órgano que la integren, así como el ámbito competencial de cada uno de ellos, y someterlo a consideración del titular de la Secretaría de Finanzas para el trámite procedente;

IV. Evaluar y, en su caso, aprobar el proyecto de informe anual del Defensor, y someterlo a consideración del titular de la Secretaría de Finanzas;

V. Revisar que las áreas jurídicas y unidades administrativas a su cargo, cumplan con los lineamientos emitidos para la prestación de los servicios de asesoría, consulta, representación y defensa, recepción de quejas que soliciten los contribuyentes;

VI. Determinar las bases y lineamientos para la promoción de la cultura contributiva, y

VII. Las demás que se establezcan en esta ley, en el reglamento interior, o en cualquier otra disposición aplicable.

Artículo 19. Los Consejeros tienen las siguientes facultades:

I. Analizar y presentar propuestas para el proyecto de presupuesto.

II. Proponer programas de actividades y las políticas de la Defensoría, así como los lineamientos generales de actuación de ésta;

III. Entregar la información que les corresponda para la integración del proyecto de informe anual del Defensor;

IV. Revisar que las áreas jurídicas y unidades administrativas a su cargo, cumplan con los lineamientos emitidos para la prestación de los servicios de asesoría, consulta, representación y defensa, recepción de quejas que soliciten los contribuyentes;

V. Las establecidas en el artículo 14 de esta Ley, así como las que se otorguen en el reglamento interior.

Artículo 20. El Defensor tiene las siguientes facultades:

I. Velar por el cumplimiento de las funciones de la Defensoría;

II. Ejercer con probidad los recursos presupuestales que se le asignen;

III. Emitir las recomendaciones públicas no vinculantes, así como los acuerdos que resulten de los procedimientos que practique;

IV. Emitir disposiciones o reglas de carácter general y dictar lineamientos y medidas específicas para la interpretación y aplicación de la normatividad de la Defensoría, así como para el desarrollo y mejor desempeño de sus actividades;

V. Ejercer la representación legal de la Defensoría y, en su caso, otorgar poderes de representación de la misma, en los términos establecidos en el reglamento interior;

VI. Elaborar el proyecto de reglamento interior de la Defensoría, así como de cualquier disposición modificatoria al mismo y someterlo a consideración del Consejo;

VII. Proveer lo necesario en lo administrativo y en la organización del trabajo de la Defensoría;

VIII. Elaborar el proyecto de la Carta de los Derechos del Contribuyente dentro del ámbito estatal, y someterlo a aprobación del Consejo a fin de hacerla llegar a las autoridades.

IX. Procurar y fomentar la cultura contributiva, y

X. Las demás que se determinen en esta ley, el reglamento interior y cualquier otra disposición aplicable.

XI. Las establecidas en los artículos 14 y 19 de esta ley, así como las que se otorguen en el reglamento interior.

CAPÍTULO VI DE LOS SERVICIOS QUE PRESTA LA DEFENSORÍA

SECCIÓN PRIMERA DEL SERVICIO DE ASESORÍA Y ORIENTACIÓN

Artículo 21.- Los procedimientos que se sigan ante la Defensoría deberán ser breves, sin más formalidad que la de precisar con objetividad la pretensión y los datos generales del contribuyente.

En todos los casos que se requiera se levantará acta circunstanciada de las actuaciones de la Defensoría.

Artículo 22.- El servicio de asesoría tiene como objeto atender y desahogar las solicitudes de los contribuyentes respecto de actos de las autoridades que los involucren. En su caso, proporcionar alternativas de solución a los problemas planteados y hacer de su conocimiento el alcance jurídico de aquéllos.

Artículo 23.- La solicitud de asesoría puede presentarse por el interesado o su representante, en cualquier tiempo, por escrito o comparecencia, en su caso, acompañando la documentación que sea necesaria.

Cuando el asunto planteado requiera mayor análisis para su atención, el asesor lo informará así al solicitante para brindarle la asesoría o las posibles alternativas de solución a su solicitud, en un plazo mayor a 5 días hábiles.

El servicio de asesoría, por regla general, concluye cuando el asunto se remite para su ulterior atención a otra área de la Defensoría.

Artículo 24.- La orientación se prestará cuando las solicitudes formuladas no se encuentren dentro de los supuestos de la competencia de la Defensoría o no se cuente con los elementos necesarios para determinarla.

SECCIÓN SEGUNDA DEL SERVICIO DE QUEJA

Artículo 25.- Las personas podrán acudir a la Defensoría, para hacer de su conocimiento presuntas ilegalidades contra sus derechos, con la finalidad de presentar quejas, directamente o por medio de representante.

Las quejas deberán presentarse por escrito, utilizando para estos efectos cualquier medio, inclusive por la página electrónica que establezca la Defensoría para tal fin, sin perjuicio de que en su oportunidad sean ratificados de manera personal en caso de ser necesario.

Artículo 26.- La Defensoría pondrá a disposición del público en general formularios que faciliten los trámites que estén bajo su esfera de atribuciones, en todo caso, deberá orientar y auxiliar a los interesados sobre su contenido y llenado.

En todos los casos que se requiera, se levantará acta circunstanciada de las actuaciones de la Defensoría.

Artículo 27.- La presentación de la queja podrá hacerse en cualquier tiempo, a menos que el acto que se reclame de las autoridades pueda ser objeto de defensa contenciosa por parte de la Defensoría, en este caso, la queja para efectos de la recomendación que se emita deberá presentarse a más tardar dentro de los diez días hábiles siguientes al en que surta efectos la notificación el acto o resolución a impugnarse con el apercibimiento de que, si no se presenta en ese término se tendrá por no presentada.

Cuando la queja sea notoriamente improcedente o infundada, será rechazada de inmediato, debiendo comunicarse por escrito en el término de cinco días hábiles al quejoso.

Cuando la queja no corresponda a la competencia de la Defensoría, ésta deberá notificar la incompetencia al quejoso, así como la autoridad a la que le compete el asunto, en el término de cinco días hábiles siguientes a la presentación de la queja.

Cuando los quejosos no puedan identificar a las autoridades o servidores públicos, cuyos actos u omisiones consideren haber afectado sus derechos, el escrito que contenga la queja será admitido, si procede, bajo la condición de que se logre dicha identificación en la investigación posterior de los hechos.

Si de la presentación de la queja no se deducen los elementos que permitan la intervención de la Defensoría, ésta dentro del término de cinco días hábiles siguientes a su presentación, requerirá al quejoso para que haga la aclaración respectiva, con el apercibimiento de que, si en el término de tres hábiles contados a partir del día siguiente a que surta efectos su notificación, no subsana la omisión requerida, se tendrá por no presentada.

Artículo 28.- En caso de ser procedente o habiéndose cumplido los requisitos omitidos, se emitirá acuerdo de admisión dentro de los tres días hábiles siguientes a la presentación de la queja; en dicho acuerdo se requerirá a las autoridades señaladas como responsables para que en el término de cinco días hábiles siguientes al que surta efectos su notificación, rindan un informe sobre los actos que se les atribuyan en la queja.

En casos urgentes y para la mejor eficacia de la notificación, el Defensor o en su caso los Consejeros, podrán ordenar que ésta se realice a las autoridades responsables por la vía electrónica.

En el informe que rindan las autoridades, se deberán hacer constar los antecedentes del asunto, los fundamentos y motivaciones de los actos reclamados, si efectivamente éstos existieron, debiendo acompañar copia certificada de las constancias que sean necesarias para apoyar dicho informe.

Artículo 29.- Para el trámite de la queja cuando se requiera una investigación, la Defensoría tendrá las siguientes atribuciones:

I. Solicitar a las autoridades o servidores públicos a los que se imputen violaciones de derechos de los contribuyentes, la presentación del informe a que se refiere el artículo anterior, así como la documentación adicional, y

II. Efectuar todas las demás acciones que conforme a derecho juzgue convenientes para el mejor conocimiento del asunto y acreditamiento de las quejas.

SECCIÓN TERCERA DEL SERVICIO DE REPRESENTACIÓN LEGAL Y DEFENSA

Artículo 30.- El servicio de representación legal y defensa tiene por objeto garantizar al contribuyente que se vea afectado en sus derechos por actos de las autoridades, la debida interposición de los medios de defensa procedentes y la realización de las acciones de representación legal que se requieran, frente a las mismas autoridades o ante los órganos jurisdiccionales, hasta su total resolución.

El servicio de representación legal y defensa se proporcionará por los asesores jurídicos desde la asignación del asunto hasta su total conclusión.

Artículo 31.- Serán causas de terminación de los servicios sin responsabilidad para la Defensoría las siguientes:

- I.** Cuando, iniciados los servicios de representación legal y defensa se acredite por cualquier medio que la suerte principal del asunto excede de 10,000.00 unidades de medida y actualización (UMA)
- II.** Cuando el beneficiario de los servicios respectivos autorice ante las autoridades administrativas o jurisdiccionales que conozcan del asunto a un abogado particular;
- III.** Cuando no se cuente con los elementos indispensables para formular la defensa, y
- IV.** Cuando por la desatención del contribuyente a los requerimientos durante la tramitación de su asunto, se manifieste su falta de interés en la continuación del servicio.

CAPÍTULO VII DE LOS ACUERDOS Y RECOMENDACIONES.

Artículo 32.- La Defensoría, por medio de sus Consejeros podrá dictar:

- I.** Acuerdos de trámite, para que las autoridades aporten información o documentación, salvo aquella que la ley considere reservada o confidencial;
- II.** Recomendaciones no vinculantes para la autoridad o servidor público a la que se dirija, y
- III.** Acuerdos de no responsabilidad.

Artículo 33. Dentro de los cinco días hábiles siguientes en que la Defensoría termine de recabar pruebas, mayor información o de levantar diligencias adicionales, en caso de ser necesarias, formulará la o las recomendaciones que procedan, analizando los hechos, los argumentos y pruebas, así como los elementos de convicción y las diligencias practicadas, a fin de determinar si las autoridades o servidores han violado o no los derechos de los afectados, al haber incurrido en actos u omisiones ilegales; señalando, en su caso, las prácticas en que hubieren incurrido las autoridades responsables.

En la recomendación se propondrán las medidas correctivas que procedan para la efectiva restitución de los afectados en sus derechos, y si procede, la reparación de los daños y perjuicios que se hubiesen ocasionado.

La Defensoría, en sus actuaciones tomará en cuenta tanto la buena fe que la ley presume en los contribuyentes, como el interés público que existe en la recaudación de las contribuciones, productos o aprovechamientos.

Artículo 34.- En caso de que no se comprueben las irregularidades imputadas, la Defensoría en el término de cinco días hábiles, después de recibido el informe de las autoridades responsables, dictará el acuerdo de no responsabilidad.

Artículo 35.- La recomendación será pública y no tendrá carácter vinculante para la autoridad o servidor público a los cuales se dirija y, en consecuencia, no podrá por sí misma anular, modificar o dejar sin efecto las resoluciones o actos contra los cuales se hubiese presentado la queja.

Una vez recibida la recomendación, la autoridad o servidor público de que se trate informará, dentro de los cinco días hábiles siguientes al que surta efectos su notificación, de manera fundada y motivada si acepta o no dicha recomendación.

En caso de no aceptar o aceptar parcialmente la recomendación formulada, la Defensoría procederá a representar al contribuyente en la formulación y sustanciación de las acciones que resulten procedentes de acuerdo con esta ley y demás disposiciones aplicables.

En caso de aceptar la recomendación, entregará dentro de los diez días hábiles siguientes, las pruebas que acrediten que ha cumplido con la recomendación. Dicho plazo podrá ser ampliado, por una sola vez, por igual término cuando la naturaleza de la recomendación así lo amerite

En contra de las recomendaciones o acuerdos de la Defensoría no procede ningún recurso.

Artículo 36.- La Defensoría estará obligada a entregar las pruebas que resulten necesarias a la autoridad a quien se dirigió una recomendación, con el objeto de que dicha autoridad cuente con los elementos necesarios para cumplimentar, en todo caso, la recomendación de que se trate.

Artículo 37.- Las recomendaciones y los acuerdos de no responsabilidad se referirán a casos concretos; las autoridades no podrán aplicarlos a otros casos por analogía o mayoría de razón.

CAPÍTULO VIII DE LAS SANCIONES

Artículo 38.- Los servidores públicos de las autoridades responsables serán sancionados con multa entre cincuenta a mil Unidades de Medida y Actualización (UMA):

I. No rindan el informe requerido en el plazo y términos establecido o no acompañen el total de los documentos a que se refiere el artículo 29 de esta ley, o no entreguen los documentos o no den los datos adicionales solicitados por la Defensoría, dentro de los plazos establecido en esta ley.

II. No informen dentro de los términos a que se refieren los párrafos segundo y cuarto del artículo 35 de esta ley, si en su caso, aceptan o no la recomendación emitida por la Defensoría.

En caso de reincidencia, el servidor público que corresponda, será sujeto a responsabilidad por las causas y conforme a las disposiciones aplicables de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos Estatales o Municipales del Estado de Coahuila de Zaragoza, sin perjuicio de la responsabilidad penal en que pudiere incurrir.

Artículo 39. Dentro de los límites fijados por esta Ley, la Defensoría al imponer multas por la comisión de las infracciones señaladas en el artículo 29, deberán fundar y motivar su resolución y tener en cuenta lo siguiente:

I. Se considerará como agravante el hecho de que el infractor sea reincidente.

Se da la reincidencia:

a) La segunda o posteriores veces que se sancione al infractor por la comisión de una infracción.

II. También será agravante en la comisión de una infracción, cuando se haga uso de documentos falsos o en los que se hagan constar operaciones inexistentes.

Artículo 40. En caso de reincidencia, el servidor público que corresponda, será sujeto a responsabilidad por las causas y conforme a las disposiciones aplicables de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos Estatales o Municipales del Estado de Coahuila de Zaragoza, sin perjuicio de la responsabilidad penal en que pudiera incurrir.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Se autoriza al Ejecutivo del Estado para que por conducto de la Secretaria de Finanzas prevea, de acuerdo a la disponibilidad presupuestal, los recursos humanos y materiales necesarios para el funcionamiento de la Defensoría para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente.

TERCERO.- El Reglamento Interior de la Defensoría para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente se deberá expedir en un plazo no mayor de treinta días naturales.

Hasta en tanto se emita el reglamento a que se refiere el párrafo que antecede, el Consejo podrá acordar las reglas de funcionamiento bajo las cuales operará.

CUARTO.- Se abroga el Reglamento Interior de la Defensoría para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Coahuila de Zaragoza número 62, el día 4 de agosto de 2015.

No obstante, lo anterior, este ordenamiento será aplicable en lo que no se oponga al presente decreto hasta en tanto no entre en vigor el nuevo reglamento que se prevé en el transitorio que antecede.

QUINTO.- Las personas que desempeñan el cargo de Defensor y Consejeros de la Defensoría para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente continuarán en su encargo hasta su conclusión en los términos en que fueron designados por el Congreso del Estado, sin perjuicio de que puedan ser ratificados una vez terminado su período de conformidad con la ley.

SEXTO.- Las autoridades encargadas de la aplicación de esta ley, instrumentarán conjunta o separadamente los mecanismos idóneos para su divulgación.

SÉPTIMO.- Se abroga la Ley para la Protección y Promoción de los Derechos del Contribuyente del Estado de Coahuila de Zaragoza publicada el 26 de junio de 2012 en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diez días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADA VICEPRESIDENTA
EN FUNCIONES DE PRESIDENTA
IRMA LETICIA CASTAÑO OROZCO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE

Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

**DECRETA
NÚMERO 835.-**

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Ramos Arizpe, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie total de 234.36 M2., ubicado en el fraccionamiento “Fidel Velázquez” de esa ciudad, a favor de la C. Hilda Yolanda López Mandujano, el cual fue desincorporado con Decreto número 605 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 13 de diciembre de 2016.

Dicha superficie se identifica con el siguiente:

**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN
SUPERFICIE 234.36 M2.**

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
A	B	S 01°59'31.07"E	20.618	A	1,524.2070	2,287.1920
B	C	N 78°01'04.91"O	19.426	B	1,503.6012	2,287.9087
C	D	N 42°17'54.38"E	9.815	C	1,507.6341	2,268.9061
D	E	N 33°56'52.57"E	10.010	D	1,514.8938	2,275.5116
E	F	N 31°57'35.87"E	2.555	E	1,523.1976	2,281.1016
F	A	S 76°15'51.18"E	4.878	F	1,525.3651	2,282.4540
				A	1,524.2070	2,287.1920

El inmueble colinda al Norte con calle Congreso del Trabajo, al Sur colinda con la sub-estación eléctrica de la Comisión Federal de Electricidad (C.F.E.), al Oriente colinda con la sub-estación eléctrica de la Comisión Federal de Electricidad (C.F.E.), al Poniente colinda con la calle Congreso del Estado.

Dicho inmueble se encuentra inscrito con una mayor extensión a favor del R. Ayuntamiento de Ramos Arizpe, en las Oficinas del Registro Público de la ciudad de Saltillo del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la Partida 48384, Libro 484, Sección I, de fecha 05 de noviembre de 1997.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto de compensar por justicia social por la pérdida de su patrimonio y llevar a cabo la regularización de la tenencia de la tierra. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Ramos Arizpe, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término del plazo de veinticuatro meses, contados a partir de su fecha de publicación, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de las operaciones realizadas con la enajenación del inmueble a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diez días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADA VICEPRESIDENTA
EN FUNCIONES DE PRESIDENTA
IRMA LETICIA CASTAÑO OROZCO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 836.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie total de 1,064.00 M2., ubicado en el fraccionamiento “Lomas del Refugio” de esta ciudad, a favor de la “Parroquia de Nuestra Señora de Atocha en Saltillo, Coahuila A.R.”, el cual fue desincorporado con Decreto número 142 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 15 de septiembre de 2015.

El inmueble antes mencionado se identifica en la manzana 63 con una superficie de 1,064.00 M2., del Fraccionamiento Lomas del Refugio y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 28.00 metros y colinda con calle Privada El Rosario.
Al Sur: mide 28.00 metros y colinda con calle El Salvador.
Al Oriente: mide 38.00 metros y colinda con calle Nueva Concepción.
Al Poniente: mide 38.00 metros y colinda con calle El Rosario.

Dicho inmueble se encuentra inscrito a favor del R. Ayuntamiento de Saltillo, en las Oficinas del Registro Público de la ciudad de Saltillo del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la Partida 180990, Libro 1810, Folio 151042, Sección I, de fecha 23 de enero de 2007.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto es llevar a cabo la construcción del templo. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término del plazo de veinticuatro meses, contados a partir de su fecha de publicación, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de las operaciones realizadas con la enajenación del inmueble a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diez días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADA VICEPRESIDENTA
EN FUNCIONES DE PRESIDENTA
IRMA LETICIA CASTAÑO OROZCO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

**IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017**

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA

NÚMERO 837.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título gratuito un bien inmueble con una superficie de 2,560.00 M2., ubicada en la colonia Evaristo Pérez Arreola de esta ciudad, a favor del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza para ser destinado a la Secretaría de Educación, el cual fue desincorporado con Decreto número 439 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 27 de mayo de 2016.

El inmueble antes mencionado se identifica como lote único, ubicado en la manzana 261, de la colonia Evaristo Pérez Arreola de esta ciudad, con una superficie de 2,560.00 M2., y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 80.00 metros y colinda con calle de Las Palmas.
Al Sur: mide 80.00 metros y colinda con calle de Las Maravillas.
Al Este: mide 32.00 metros y colinda con calle del Álamo.
Al Oeste: mide 32.00 metros y colinda con calle de Los Sabinos.

Dicho inmueble se encuentra inscrito a favor del Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, en las Oficinas del Registro Público de la ciudad de Saltillo del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la Partida 83, Libro 1, Sección IX, de fecha 12 de diciembre de 2013.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto de que se realice la construcción de un centro educativo de nivel preescolar. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término del plazo de veinticuatro meses, contados a partir de su fecha de publicación, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de las operaciones realizadas con la enajenación del inmueble a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este Decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diez días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADA VICEPRESIDENTA
EN FUNCIONES DE PRESIDENTA
IRMA LETICIA CASTAÑO OROZCO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

**DECRETA
NÚMERO 838.-**

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para celebrar un contrato de comodato por un lapso de 50 años, de un bien inmueble con una superficie de 4,717.50 M2., ubicado en el fraccionamiento “Unidad Habitacional Magisterio Sección 38” de esa ciudad, a favor de la Asociación Religiosa “La Parroquia de San José Obrero en Torreón A.R.”.

El inmueble antes mencionado se identifica como fracción de terreno de la manzana s/n del fraccionamiento “Unidad Habitacional Magisterio Sección 38” de esa ciudad, con una superficie de 4,717.50 M2., y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Nor-oriente: mide 85.00 metros y colinda con calle Profesor Severiano Calderón González.

Al Sur-poniente: mide 85.00 metros y colinda con fracción de terreno de la misma manzana.

Al Nor-poniente: mide 55.50 metros y colinda con calle Profesor José Lázaro Vázquez Ramos.

Al Sur-oriente: mide 55.50 metros y colinda con calle Profesor Alejandro Casas Martínez.

Dicho inmueble se encuentra inscrito con una mayor extensión a favor del R. Ayuntamiento de Torreón, en las Oficinas del Registro Público de la ciudad de Torreón del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la Partida 424, Foja 124, Libro 40-A, Sección I, de fecha 27 de junio de 2000.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto que se lleven a cabo la construcción de un templo religioso, el cual se deberá construir y utilizar en el término de un año, a partir de que se formalice legalmente el contrato de comodato. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindido el contrato de comodato y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Torreón, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la celebración del contrato de comodato correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice el contrato de comodato que se autoriza, en el lapso de veinticuatro meses a partir de la fecha de publicación del presente Decreto, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de la operación del inmueble a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos que se originen de la operación que mediante este Decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse en el contrato correspondiente.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diez días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADA VICEPRESIDENTA
EN FUNCIONES DE PRESIDENTA
IRMA LETICIA CASTAÑO OROZCO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**



EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

**DECRETA
NÚMERO 839.-**

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para celebrar un contrato de comodato por un lapso de 50 años, de un bien inmueble con una superficie de 800.00 M2., ubicado en el “Parque Industrial Oriente” de esa ciudad, a favor de la Asociación Civil “PROJULAB Promoción y Justicia Laboral A.C.”.

El inmueble antes mencionado se identifica como manzana sin número del fraccionamiento “Parque Industrial Oriente”, de esa ciudad, con una superficie de 800.00 M2., y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 25.00 metros y colinda con calle Finanzas.
Al Sur: mide 25.00 metros y colinda con calle Metalmecánica.
Al Oeste: mide 32.00 metros y colinda con calle Electrónica.
Al Este: mide 32.00 metros y colinda con calle del Mármol.

Dicho inmueble se encuentra inscrito a favor del R. Ayuntamiento de Torreón, en las Oficinas del Registro Público de la ciudad de Torreón del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la Partida 918, Folio 57, Libro 39, Sección I, de fecha 01 de octubre de 1999.

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es con objeto que se lleve a cabo la construcción de las instalaciones adecuadas que brinden un espacio físico de integración a la sociedad y con esto se cumpla con su objeto social de dicha asociación. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindido el contrato de comodato y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Torreón, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la celebración del contrato de comodato correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice el contrato de comodato que se autoriza, en el lapso de veinticuatro meses a partir de la fecha de publicación del presente Decreto, se requerirá de una nueva autorización legislativa para ampliar el plazo, a fin de que se pueda continuar o concluir la formalización de la operación del inmueble a que se refiere el artículo primero de este Decreto.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente Decreto deberá insertarse en el contrato correspondiente.

T R A N S I T O R I O S

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diez días del mes de abril del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADA VICEPRESIDENTA
EN FUNCIONES DE PRESIDENTA
IRMA LETICIA CASTAÑO OROZCO.
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
MARTHA HORTENSIA GARAY CADENA
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA
CLAUDIA ELISA MORALES SALAZAR
(RÚBRICA)**

**IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE
Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 8 de mayo de 2017**

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO
VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ
(RÚBRICA)**

RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ

Gobernador del Estado de Coahuila de Zaragoza

VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ

Secretario de Gobierno y Director del Periódico Oficial

ROBERTO OROZCO AGUIRRE

Subdirector del Periódico Oficial

De acuerdo con el artículo 90 de la Ley de Hacienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza, los servicios prestados por el Periódico Oficial del Gobierno del Estado causarán derechos conforme a la siguiente tarifa:

I. Avisos judiciales y administrativos:

1. Por cada palabra en primera o única inserción, \$2.00 (DOS PESOS 00/100 M.N.).
2. Por cada palabra en inserciones subsecuentes, \$1.43 (UN PESO 43/100 M.N.).

II. Por publicación de aviso de registro de fierro de herrar, arete o collar o cancelación de los mismos, señal de sangre o venta, \$602.00 (SEISCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.).

III. Publicación de balances o estados financieros, \$818.00 (OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.).

IV. Suscripciones:

1. Por un año, \$2,239.00 (DOS MIL DOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.).
2. Por seis meses, \$1,120.00 (UN MIL CIENTO VEINTE PESOS 00/100 M.N.).
3. Por tres meses, \$591.00 (QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).

V. Número del día, \$25.00 (VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.).

VI. Números atrasados hasta 6 años, \$85.00 (OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.).

VII. Números atrasados de más de 6 años, \$169.00 (CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.).

VIII. Códigos, leyes, reglamentos, suplementos o ediciones de más de 24 páginas, \$301.00 (TRESCIENTOS Y UN PESOS 00/100 M.N.).

IX. Por costo de tipografía relativa a los fierros de registro, arete o collar por cada figura, \$602.00 (SEISCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.).

Tarifas vigentes a partir del 01 de Enero de 2017.

El Periódico Oficial se publica ordinariamente los martes y viernes, pudiéndose hacer las ediciones extraordinarias cuando el trabajo así lo amerite.

Calle Hidalgo Esquina con Reynosa No. 510 Altos, Col. República Oriente, Código Postal 25280, Saltillo, Coahuila.

Teléfono y Fax 01 (844) 4 30 82 40

Horario de Atención: Lunes a Viernes de 08:00 a 15:00 horas.

Página de Internet del Gobierno de Coahuila: www.coahuila.gob.mx

Página de Internet del Periódico Oficial: periodico.sfpcocahuila.gob.mx

Correo Electrónico del Periódico Oficial: periodico.coahuiladezaragoza@outlook.es

Paga Fácil Coahuila: www.pagafacil.gob.mx